

בית רות (ע"ר)

דוחות כספיים

ליום 31 בדצמבר 2010

תוכן העניינים

עמוד

2	דוח רואה החשבון המבקר
3	מאזנים
4	דוחות על הפעילויות
5	דוח על שינויים בנכסים נטו
6	דוחות על תזרימי המזומנים
7-9	ביאורים לדוחות הכספיים
10	נספחים לדוחות הכספיים



רומנו בלנגה - רואי חשבון
ROMANO BLANGA & CO. C.P.A.(ISR)
office@brc-cpa.co.il

דוח רואה החשבון המבקר לחברי עמותת

בית רות (ע"ר)

ביקרנו את המאזנים המצורפים של בית רות (ע"ר) (להלן - העמותה) לימים 31 בדצמבר 2010 ו-2009 ואת הדוחות על הפעילות, הדוחות על השינויים בנכסים נטו והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הוועד וההנהלה של העמותה. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שישומו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של העמותה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של העמותה לימים 31 בדצמבר 2010 ו-2009 ואת תוצאות פעולותיה, את השינויים בנכסים נטו ואת תזרימי המזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP).

בכבוד רב,
רומנו בלנגה
רואי חשבון

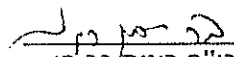
תל אביב, 4 במאי 2011

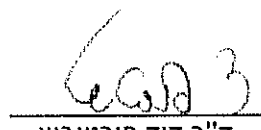
בית רות (ע"ר)

מאזנים

ליום 31 בדצמבר			
2009	2010		
<u>שקלים חדשים</u>			
136,489	190,779		<u>רכוש שוטף</u>
--	309,612		מזומנים ושווי מזומנים
--	10,976		הכנסות לקבל
<u>136,489</u>	<u>511,367</u>		הוצאות מראש
<u>25,042</u>	<u>22,538</u>	2	<u>הוצאות נדחות לטווח ארוך - עלויות הקמה</u>
<u>180,853</u>	<u>1,330,999</u>	3	<u>רכוש קבוע</u>
<u>342,384</u>	<u>1,864,904</u>		
--	330,354		<u>התחייבויות שוטפות</u>
--	1,626		המחאות לפרעון
26,581	18,560		מוסדות
<u>26,581</u>	<u>350,540</u>		הוצאות לשלם
68,369	183,365		<u>נכסים נטו שלא קיימת לגביהם הגבלה</u>
180,853	1,330,999		לשימוש לפעילויות
<u>249,222</u>	<u>1,514,364</u>		ששימשו לרכישת רכוש קבוע
66,581	--		<u>נכסים נטו שקיימת לגביהם הגבלה בעלת אופי זמני</u>
<u>342,384</u>	<u>1,864,904</u>		

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.


רו"ח רונית בר-און
חברת ועד


ד"ר דוד פורטוביץ
יו"ר הוועד המנהל

תל-אביב, 4 במאי 2011
תאריך אישור הדוחות הכספיים

בית רות (ע"ר) דוחות על הפעילויות

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		<u>ביאור</u>	
2009	2010		
<u>שקלים חדשים</u>			
82,478	273,170	4	<u>מחזור הפעילויות</u>
--	5,000		תרומות הכנסות אחרות
<u>82,478</u>	<u>278,170</u>		סה"כ מחזור הפעילויות
--	101,544	5	עלות הפעילויות
<u>82,478</u>	<u>176,626</u>		הכנסות נטו מפעילויות
13,284	47,850	6	הוצאות הנהלה וכלליות
<u>69,194</u>	<u>128,776</u>		הכנסות נטו לפני מימון
825	5,499		הוצאות מימון נטו
<u><u>68,369</u></u>	<u><u>123,277</u></u>		הכנסות נטו לשנה

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים
מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

בית רות (ע"ר)

דוח על השינויים בנכסים נטו

סך הכל	שקיימת לגביהם הגבלה באופן זמני(*)	נכסים נטו שלא קיימת לגביהם הגבלה		
		שלא קיימת לגביהם הגבלה		
		ששימשו לרכוש קבוע	ששימשו לפעילויות	
שקלים חדשים				
--	--	--	--	יתרה ליום 31 בדצמבר 2008
				תנועה בשנת 2009
247,434	247,434	--	--	תוספות במהלך התקופה תרומות
68,369	--	--	68,369	הכנסות נטו לתקופה גריעות במהלך התקופה סכומים ששוחררו מהגבלה
--	(180,853)	180,853	--	
<u>315,803</u>	<u>66,581</u>	<u>180,853</u>	<u>68,369</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2009
				תנועה בשנת 2010
1,075,284	1,075,284	--	--	תוספות במהלך התקופה תרומות
123,277	--	--	123,277	הכנסות נטו לתקופה גריעות במהלך התקופה סכומים ששוחררו מהגבלה
--	(1,141,865)	1,141,865	--	העברת סכומים שלא קיימת לגביהם הגבלה ששימשו לרכוש קבוע
--	--	8,384	(8,384)	סכומים שהועברו לכיסוי הוצאות פחת
--	--	(103)	103	
<u>1,514,364</u>	<u>--</u>	<u>1,330,999</u>	<u>183,365</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2010

(*) ההגבלות ששימשו בסיס לסיווג הנכסים נטו הן אלה שהוטלו ע"י גורמים חיצוניים.

בית רות (ע"ר)

דוחות על תזרימי המזומנים

לשנה שנסתיימה	
ביום 31 בדצמבר	
2009	2010
שקלים חדשים	
68,369	123,277
1,539	5,978
<u>69,908</u>	<u>129,255</u>
247,434	1,075,284
(180,853)	(1,150,249)
<u>66,581</u>	<u>(74,965)</u>
136,489	54,290
--	136,489
<u>136,489</u>	<u>190,779</u>

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת:
 עודף הכנסות נטו לשנה ע"פ הדו"ח על הפעילויות
 התאמות הדרושות כדי להציג את
 תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת - נספח א'
 מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת

תזרימי מזומנים ששימשו לפעילות השקעה:
 קבלת תרומות מיועדות לרכישת רכוש קבוע
 קניית רכוש קבוע
 מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה

עלייה במזומנים ושווי מזומנים

יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת תקופה

יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף תקופה

נספח א' - ההתאמות הדרושות כדי להציג את המזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת

--	103
--	(309,612)
(25,042)	(8,472)
--	330,354
26,581	(6,395)
1,539	5,875
<u>1,539</u>	<u>5,978</u>

הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:

פחת והפחתות

שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:

עלייה בחייבים ויתרות חובה
 עלייה בהוצאות מראש והוצאות נדחות
 עלייה בספקים ונותני שירותים
 עלייה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות

סך ההתאמות הדרושות כדי להציג את
 המזומנים נטו, מפעילות שוטפת

בית רות (ע"ר)

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2010

ביאור 1 - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. כללי

1) עמותת בית רות (ע"ר) - מספר עמותה 580502890 (להלן העמותה) הוקמה בחודש פברואר 2009 ע"י ויצ"ו הסתדרות עולמית לנשים ציוניות (ע"ר) (להלן- ויצ"ו) והעמותה לקידום החינוך בתל-אביב יפו (ע"ר) (להלן- העמותה לקידום החינוך). מטרת העמותה הן הקמה, תפעול וניהול של פנימיה לבני נוער עם מוגבלות נפשית ו/או בני נוער בסיכון. בשנת 2009 הוחל בתיכנון כפר לנערות בסיכון בעפולה. הוועד המנהל של העמותה מורכב מנציגי ויצ"ו והעמותה לקידום החינוך בחלקים שונים, וכן מנציגי התורמים. החל משנת 2010 חלק מהוצאות תפעול ההוסטל בראשל"צ ממומנות ע"י העמותה ע"פ הסכם שנחתם עם העמותה לקידום החינוך.

2) הגדרות

העמותה - בית רות (ע"ר)
צדדים קשורים - כהגדרתם בגילוי דעת 29 של לשכת רואי חשבון בישראל.

3) הדוחות הכספיים ערוכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל, ועל פי גילוי דעת מס' 69 ותקן חשבונאות מס' 5.

ב. השפעת השינויים בכח הקניה של המטבע הישראלי

הדוחות הכספיים נערכו בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים על בסיס העלות ההיסטורית, ללא התחשבות בשינויים בכוח הקניה הכללי של המטבע הישראלי.

ג. שווי מזומנים

שווי מזומנים נחשבים על ידי העמותה כהשקעות שנזילותן גבוהה, הכוללת פיקדונות בבנקים לזמן קצר (עד שלושה חודשים).

ד. שער החליפין ובסיסי הצמדה

שיעור השינוי במהלך השנה	ליום 31 בדצמבר		מדד המחירים לצרכן דולר של ארה"ב
	2009	2010	
2.66%	105.20	108.00	
-5.99%	3.775	3.549	

ביאור 2 - הוצאות נדחות

הוצאות משפטיות בהקמת העמותה, יופחתו במשך 10 שנים החל משנת 2010.

בית רות (ע"ר)

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2010

ביאור 3 - רכוש קבוע, נטו

בחודש דצמבר 2009 נחתם הסכם עם מינהל מקרקעי ישראל בדבר חכירת קרקע בשטח 16 דונם שהועברה לעמותה ע"י ויצ"ו, למטרת הקמת כפר לנערות בסיכון. תקופת החכירה הינה ל 49 שנים עד ליום 30 בדצמבר 2058.

בשנים 2009-2010 הושקעו סכומים בתיכנון הקמת כפר לנערות בסיכון, ובתשלום אגרות לצורך הקמת והתריבניה העלויות יופחתו עם סיום העבודות והפעלת הכפר, בהתאם לשיעורי הפחת המקובלים.

להלן פירוט הסכומים שהושקעו:

ליום 31 בדצמבר		
2009	2010	
שקלים חדשים		
--	809,612	מיסים ואגרות עריה
180,853	513,106	תכנון הנדסי ואדריכלי
<u>180,853</u>	<u>1,322,718</u>	
--	8,384	ריהוט וציוד
--	(103)	בניכוי- פחת שנצבר
--	<u>8,281</u>	
<u>180,853</u>	<u>1,330,999</u>	

ביאור 4 - תרומות

בשנת הדוח נרשמו תרומות בסך של כ- 1,353 אלפי ₪. כ- 20% מסכום התרומה יועדו לתפעול שוטף של העמותה, כולל תיפעול הווסטל בראשל"צ, והשאר לצורך תכנון והקמת כפר נוער לנערות בסיכון בעפולה.

ביאור 5 - עלות הפעילויות

לשנה שנסתיימה ביום		
31 בדצמבר		
2009	2010	
שקלים חדשים		
--	23,013	שכ"ע ונלוות
--	52,902	אחזקת ותפעול הווסטל
--	25,526	נסיעות
--	103	פחת
--	<u>101,544</u>	

בית רות (ע"ר)

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2010

ביאור 6 - הוצאות הנהלה וכלליות

לשנה שנסתיימה ביום	
31 בדצמבר	
2009	2010
שקלים חדשים	
3,541	--
9,743	28,548
--	18,089
--	1,213
<u>13,284</u>	<u>47,850</u>

אחזקה ומשרדיות
משפטיות וביקורת
פרסומים
מיסים ואגרות

~ ~ ~

בית רות (ע"ר)

נספחים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2010

נספח א' - רשימת התורמים שתרמו 20,000 ₪ ומעלה

<u>שם התורם</u>	<u>שקלים חדשים</u>	<u>ייעוד התרומה</u>
Friends of the Jaffa Institute	1,347,174	הקמה ותפעול בית לנערות בסיכון

רו"ח רונית בר-חן
חברת ועד

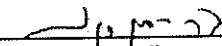
ד"ר דוד פורטוביץ
יו"ר הועד המנהל

בית רות (ע"ר)

נספחים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2010

נספח א' - רשימת התורמים שתרמו 20,000 ₪ ומעלה

<u>שם התורם</u>	<u>שקלים חדשים</u>	<u>ייעוד התרומה</u>
Friends of the Jaffa Institute	1,347,174	הקמה ותפעול בית לנערות בסיכון


רו"ח ח'רזנית בר-חן
חברת ועד

ד"ר דוד פורטוביץ
יו"ר הועד המנהל

בית רות (ע"ר)

מספר רשום 580502870

דוח הוצאות הנהלה וכלליות במוסדות ציבור
בשקלים חדשים

לתקופה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2009	לתקופה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2010	
3,541	--	אחזקה ומשרדיות
9,743	28,548	הוצאות משפטיות וביקורת
--	18,089	פרסומים
--	1,213	מיסים ואגרות
13,284	47,850	סה"כ לפי כללי הדיווח (מיון) של החשכ"ל באוצר
--	--	התאמה לסעיף הוצאות הנהלה וכלליות בדוח הכספי של הגוף המבוקר
13,284	47,850	סה"כ הוצאות הנהלה וכלליות בדוח הכספי של הגוף המבוקר
<u>הרכב מחזור ההכנסות</u>		
82,478	278,170	מחזור בדוח הכספי
82,478	278,170	
16.11%	17.20%	אחוז הנהלה וכלליות לפי כללי הדיווח (מיון) של החשב הכללי באוצר מהמחזור

האחראי לענייני הכספים וחשבוונאות
איריס טברסקי, מנכ"ל

הרינו להצהיר על נכונות הנתונים הנ"ל

המנהל הבכיר בתאגיד
ד"ר דוד פורטוביץ, יו"ר הועד

חתימת וחותמת רואה חשבון

בית רות (ע"ר)

מספר רשום 580502870

דוח הוצאות הנהלה וכלליות במוסדות ציבור
בשקלים חדשים

לתקופה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2009	לתקופה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2010	
3,541	--	אחזקה ומשרדיות
9,743	28,548	הוצאות משפטיות וביקורת
--	18,089	פרסומים
--	1,213	מיסים ואגרות
13,284	47,850	סה"כ לפי כללי הדיווח (מיון) של החשכ"ל באוצר
--	--	התאמה לסעיף הוצאות הנהלה וכלליות בדוח הכספי של הגוף המבוקר
13,284	47,850	סה"כ הוצאות הנהלה וכלליות בדוח הכספי של הגוף המבוקר
		<u>הרכב מחזור ההכנסות</u>
82,478	278,170	מחזור בדוח הכספי
82,478	278,170	
16.11%	17.20%	אחוז הנהלה וכלליות לפי כללי הדיווח (מיון) של החשב הכללי באוצר מהמחזור

האחראי לענייני הכספים וחשבוונאות
איריס טברסקי, מנכ"ל

הרינו להצהיר על נכונות הנתונים הנ"ל

המנהל הבכיר בתאגיד
ד"ר דוד פורטוביץ, יו"ר הועד

חתימת וחותמת רואה חשבון

בית רות (ע"ר)
מספר רשום 580502870

דוח הוצאות הנהלה וכלליות במוסדות ציבור
בשקלים חדשים

לתקופה שנתיימה ביום 31 בדצמבר <u>2009</u>	לתקופה שנתיימה ביום 31 בדצמבר <u>2010</u>	
3,541	--	אחזקה ומשרדיות
9,743	28,548	הוצאות משפטיות וביקורת פרסומים
--	18,089	מיסים ואגרות
--	1,213	סה"כ לפי כללי הדיווח (מיון) של החשכ"ל באוצר
<u>13,284</u>	<u>47,850</u>	
--	--	התאמה לסעיף הוצאות הנהלה וכלליות בדוח הכספי של הגוף המבוקר
<u>13,284</u>	<u>47,850</u>	סה"כ הוצאות הנהלה וכלליות בדוח הכספי של הגוף המבוקר
		<u>הרכב מחזור ההכנסות</u>
82,478	278,170	מחזור בדוח הכספי
<u>82,478</u>	<u>278,170</u>	
<u>16.11%</u>	<u>17.20%</u>	אחוז הנהלה וכלליות לפי כללי הדיווח (מיון) של החשב הכללי באוצר מהמחזור

האחראי לענייני הכספים וחשבונאות
איריס טברסקי, מנכ"ל

הרינו להצהיר על נכונות הנתונים הנ"ל

המנהל הבכיר בתאגיד
ד"ר דוד פורטוביץ, יו"ר הועד

חתימת וחותמת רואה חשבון